

Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2017.12.14 12:39:49 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Δεκεμβρίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **4405**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. Δ.Σ. ΟΑΕΔ 3269/74/21-11-2017

Ανάκληση και επανάληψη της σύστασης αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικισμού Νέα Μουδανιά Ι (ΦΕΚ 1744/Β΄/30-8-2011).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕΩΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (ΟΑΕΔ)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (ΦΕΚ 4/Α/9-1-1929) όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (ΦΕΚ 232/Α/15-11-1971).

2) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

3) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (ΦΕΚ 177/Α/21-10-1967) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (ΦΕΚ 145/Α/21-7-1971) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (ΦΕΚ 221/Α/21-9-1973).

4) Την παράγραφο 4 του άρθρου 7 του ν. 1849/89 (ΦΕΚ 113/Α/1989).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του ν. 3227/2004 (Φ.Ε.Κ. 31/Α/9-2-2004).

6) Τις διατάξεις του ν. 4144 (άρθρο 35) ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013.

7) Την αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή ΟΑΕΔ.

8) Την αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ. Σ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

9) Την υπουργική απόφαση αρ. 3153/195/14-2-2017 (ΦΕΚ 474/Β/17-2/2017) σε συνδυασμό με την αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση ΔΣ ΟΑΕΔ.

10) Την υπουργική απόφαση αρ. 13097/661/13-4-2017 (ΦΕΚ 143/Β/25-4-2017).

11) Την υπ' αριθμ. 3338/2-6-2011 πράξη κατάθεσης του Συμβολαιογράφου Ν. Μουδανιών Καμπούρη Στυλιανού, περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού «ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι», στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, γενικά σχέδια του οικισμού (τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης, γενικής διάταξης, αρχιτεκτονικά κ.λπ.), καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης του οικισμού.

12) Την σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών οικισμού ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι που έχει εγκριθεί με την αριθμ. 15/58/17-6-2011 απόφαση Δ.Σ. ΟΕΚ που έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αριθμ. 1744/Β./30-8-2011.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Στην ανάκληση και επανάληψη της σύστασης αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι της πόλης των ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ, του Δήμου ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ, του Νομού ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, που έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αριθμ. 1744/Β./30-8-2011, κατόπιν τροποποιήσεων και συμπληρώσεων σε τεχνικά στοιχεία των συνιστώμενων ιδιοκτησιών.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι»

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε με δαπάνη του τ. ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο στην πόλη των Νέων Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας του Νομού Χαλκιδικής και αποτελείται από έξι (6) στοίχους, τριάντα έξι (36) κατοικίες, και ένα (1) κτήριο πολλαπλών χρήσεων, σύμφωνα με την Πολεοδομική μελέτη με αριθμό 11613, ανήκει δε στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΑΕΔ ως καθολικού διαδόχου του τ. ΟΕΚ.

Για την ανέγερση των παραπάνω εκδόθηκε η οικοδομική άδεια Πολεοδομίας Νέων Μουδανιών με αριθμό 111/2002 η οποία αναθεωρήθηκε στις 17-03-2003.

Η κλήρωση των κατοικιών του προαναφερομένου οικισμού πραγματοποιήθηκε στις 08-04-2006 ενώπιον Επιτροπής που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικιών και δανείων υπό του ΟΕΚ» ΦΕΚ 661 /Β/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

Το οικόπεδο είναι έκτασης εννέα χιλιάδων εξακοσίων τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (9.604,34 τ.μ.) όπως εμφανίζεται στο από Δεκέμβριο 1999 Τοπογραφικό Διάγραμμα Οικισμού «ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι» που συντάχθηκε από τους Γιάννη Σιμιτζή και Ευσταθία Χρυσαειδή Τοπογράφους Μηχανικούς ΟΕΚ.

Ο οικισμός κείται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ, αποτελείται από τρία (3) οικοδομικά τετράγωνα και ένα οικόπεδο, όπως απεικονίζονται στο με αριθμό Α/8/11-2005 Σχέδιο Αρίθμησης

Κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ, τα οποία περιγράφονται ως εξής:

α) Το οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (Ο.Τ. 16) με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα επτά και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (3.567,34 τ.μ.), το οποίο συνορεύει ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ: επί πλευράς ένα - δύο (1-2) μήκους μέτρων πενήντα και εβδομήντα έξι εκατοστών (50,76 μ) με δρόμο, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: επί πλευράς δύο - τρία (2-3) μήκους μέτρων εξήντα εννέα και επτά εκατοστών (69,07 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: επί πλευράς τρία - τέσσερα (3-4) μήκους μέτρων πενήντα και εβδομήντα επτά εκατοστών (50,77 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής και ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ: επί πλευράς τέσσερα - ένα (4-1) μήκους μέτρων εβδομήντα ένα και πενήντα δύο εκατοστών (71,52 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με τα οικοδομικά τετράγωνα δεκαεννέα (19) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής και είκοσι (20) ιδιοκτησίας Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

β) Το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (Ο.Τ. 20) με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα δύο και πενήντα ένα εκατοστών (3.562,51 τ.μ.), το οποίο συνορεύει ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς ένα - δύο (1-2) μήκους μέτρων ογδόντα οκτώ καί είκοσι πέντε εκατοστών (88,25 μ) με δρόμο, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς δύο - τρία (2-3) μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ογδόντα έξι εκατοστών (38,86 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο δέκα έξι (16) ιδιοκτησίας Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς τρία - τέσσερα (3-4) μήκους μέτρων ογδόντα επτά και εξήντα πέντε εκατοστών (87,65 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με τα οικοδομικά τετράγωνα δεκαεννέα (19) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής και είκοσι ένα (21) ιδιοκτησίας Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς τέσσερα - ένα (4-1) μήκους μέτρων σαράντα δύο και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (42,24 μ) με δρόμο.

γ) Το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα (Ο.Τ. 21) με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων είκοσι τριών και ενενήντα εκατοστών (1.823,90 τ.μ.), το οποίο συνορεύει ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς ένα - δύο (1-2) μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και εξήντα δύο εκατοστών (24,62 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) ιδιοκτησίας Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς δύο - τρία (2-3) μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και ενενήντα επτά εκατοστών (74,97 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με τα οικοδομικά τετράγωνα δεκαεννέα (19) και δεκαεπτά (17) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς τρία - τέσσερα (3-4) μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και πενήντα εννέα εκατοστών (24,59 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο δεκαεννέα (18) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής και ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς τέσσερα - ένα (4-1) μήκους μέτρων εβδομήντα τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (73,44 μ) με δρόμο.

δ) Οικόπεδο υπ' αριθμό 02(Ν) εντός του με τον αριθμό είκοσι εννέα (29) Οικοδομικού Τετραγώνου του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) συνολικής έκτασης εξακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων και πενήντα εννέα εκατοστών (650,59 τ.μ.) με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), και τους πεζούς λατινικούς χαρακτήρες (a) και (b) το οποίο συνορεύει ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς δύο - έι (2- a) μήκους μέτρων είκοσι δύο και ενενήντα τριών εκατοστών (22,93 μ) με δρόμο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι οκτώ (28) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς έι - μπι (a-b) μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστών (28,85 μ) με το υπόλοιπο του Ο.Τ. 29 οικόπεδο, ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς μπι - ένα (b-1) μήκους μέτρων είκοσι τριών και είκοσι έξι εκατοστών (23,26 μ) με την οδό Ελευθερίας και ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς ένα - δύο (1-2) μήκους μέτρων είκοσι επτά και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (27,54μ) με δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής.

2. Τα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα και το οικόπεδο, έκτασης εννέα χιλιάδων εξακοσίων τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (9.604,34 τ.μ.), που φαίνονται στο από το Δεκέμβριο του 1999 τοπογραφικό διάγραμμα των Τοπογράφων Μηχανικών Ευσταθίας Χρυσαειδή και Σιμιτζή Ιωάννη του τμήματος Τοπογράφησης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ και ευρίσκεται στον φάκελο του οικισμού «ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι», περιήλθε στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. από πώληση ακινήτων με το υπ' αριθμ. 8979/19-05-1994 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζύγου Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτη Αποστολοπούλου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νέων Μουδανιών στις 09 Ιουνίου 1994, στον τόμο 425 και με αύξοντα αριθμό 59.

3. Ο οικισμός οικοδομήθηκε στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) 16, 20 και 21, επί εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα τριών και εβδομήντα πέντε εκατοστών (8.953,75 τ.μ.).

4. Στην κυριότητα του ΟΑΕΔ παραμένει και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων πενήντα και πενήντα εννέα εκατοστών (650,59τ.μ.) στην οποία έχει ανεγερθεί κτίριο πολλαπλών χρήσεων τύπου 285 Α00.

5. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του οικισμού Ν. Μουδανιά Ι οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια των οικοδομικών τετραγώνων ΟΤ 16, 20 και 21, κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται κατωτέρω.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι».

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό «Ι» (ΝΕΑ ΜΟΥΔΑΝΙΑ Ι) έχει ανεγερθεί στο προαναφερό-

μενο οικόπεδο και φαίνεται στο από 13-05-2002 Α/2γ Σχέδιο Γενικής Διάταξης και το από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων. Περιλαμβάνει συνολικά τριάντα έξι (36) κατοικίες διατεταγμένες σε έξι (6) στοίχους. Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι αναλυτικά οι εξής:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 21

Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια οκτακόσια είκοσι τρία και ενενήντα εκατοστά (1.823,90 τ.μ.), και περιλαμβάνει τους στοίχους 1 και 2 .

Σημειώνεται ότι λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφανείας του Ο.Τ. 1 παραμένει στην κυριότητα του Ο.Α.Ε.Δ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο στοίχος ένα (1) αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 252 - Α03 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ).

Το κτήριο τύπου 252 - Α03 αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2002 Α.01 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α, Β, Γ, και Δ που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση ένα (1) και δύο (2) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα δύο (Ι2) και γώτα ένα (Ι1) στο από Μάρτιο 2002 Α.02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση τρία (3) και τέσσερα (4) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα δύο (Α2) και άλφα ένα (Α1) στο από Μάρτιο 2002 Α.03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό ένα (1) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc, έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34 πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δύο (2) κατοικία του ισογείου του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό ένα (1) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο δέλτα (Δ), εμβαδού σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και οκτακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (4,844 ο/οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (8,84τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό δύο (2) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34 πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. ένα (1) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο. Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό δύο (2) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο βήτα (Β) εμβαδού σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και οκτακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (4,844‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (8,84τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό τρία (3) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ'

αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2470, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29 πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό τρία (3) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γάμα (Γ) εμβαδού σαράντα τρία τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και τετρακόσια εξήντα δύο χιλιοστά του χιλιοστού (4.462‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκατέσσερα εκατοστά (8,14 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό τέσσερα (4) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2470, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29 πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. τρία (3) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό τέσσερα (4) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα (Α) εμβαδού σαράντα τρία τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και τετρακόσια εξήντα δύο χιλιοστά του χιλιοστού (4.462‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκατέσσερα εκατοστά (8,14 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο στοίχος δύο (2) αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 252 - Α03 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ).

Το κτήριο τύπου 252 - Α03 αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2002 Α.01 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α, Β, Γ, και Δ που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση πέντε (5) και έξι (6) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα δύο (Ι2) και γώτα ένα (Ι1) στο από Μάρτιο 2002 Α.02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση επτά (7) και οκτώ (8) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα δύο (Α2) και άλφα ένα (Α1) στο από Μάρτιο 2002 Α.03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό πέντε (5) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34 πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. έξι (6) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό πέντε (5) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο βήτα (Β) εμβαδού σαράντα

επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και οκτακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (4,844‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (8,84τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό έξι (6) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34 πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. πέντε (5) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο. Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21,

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό έξι (6) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο δέλτα (Δ) εμβαδού σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και οκτακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (4,844‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (8,84τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό επτά (7) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2470, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29 πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. οκτώ (8) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό επτά (7) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα (Α) εμβαδού σαράντα τριών τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και τετρακόσια εξήντα δύο χιλιοστά του χιλιοστού (4.462‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκατέσσερα εκατοστά (8,14 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

Η με αριθμό οκτώ (8) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 εκατόν είκοσι χιλιοστά και διακόσια είκοσι δύο χιλιοστά του χιλιοστού (120,222‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και είκοσι επτά εκατοστά (219,27τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2470, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29 πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. οκτώ (7) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 21 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό οκτώ (8) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γάμα (Γ) εμβαδού σαράντα τριών τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 21 τέσσερα χιλιοστά και τετρακόσια εξήντα δύο χιλιοστά του χιλιοστού (4,462‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκατέσσερα εκατοστά (8,14 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά

(5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5‰).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 20

Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριών χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα δύο και πενήντα ενός εκατοστών (3.562,51 τ.μ.), και περιλαμβάνει τους στοίχους 3 και 4. Σημειώνεται ότι λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφανείας του Ο.Τ. 1 παραμένει στην κυριότητα του Ο.Α.Ε.Δ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο στοίχος τρία (3) αποτελείται από δύο (2) κτήρια, ένα τύπου 251 - Α06 και ένα τύπου 251 - Α07 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ).

Το κτήριο τύπου 251 - Α06, αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α/01 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1, και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση εννέα (9) και δέκα (10) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση έντεκα (11) και δώδεκα (12) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Το κτήριο τύπου 251 - Α07, αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α.01 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1, και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση δεκατρία (13) και δεκατέσσερα (14) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α06

Η με αριθμό εννέα (9) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα δύο χιλιοστά και εννιακόσια δεκαεπτά χιλιοστά του χιλιοστού (72,917‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστά (259,77τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30 πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δέκα (10) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο. Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό εννέα (9) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια εισοσιτρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,923‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα πέντε εκατοστά (6,85 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό δέκα (10) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα δύο χιλιοστά και εννιακόσια δεκαεπτά χιλιοστά του χιλιοστού (72,917‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστά (259,77τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30 πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. εννέα (9)

κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο. Στην κατοικία με αριθμό δέκα (10) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και οκτακόσια ενενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,893‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (6,75 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό έντεκα (11) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα έξι χιλιοστά και διακόσια είκοσι οκτώ χιλιοστά του χιλιοστού (76,228‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα ένα και πενήντα έξι εκατοστά (271,56 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25 πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό έντεκα (11) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια εισοσιτρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,923‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα πέντε εκατοστά (6,85 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό δώδεκα (12) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εβδομήντα έξι χιλιοστά και διακόσια είκοσι οκτώ χιλιοστά του χιλιοστού (76,228‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα ένα και πενήντα έξι εκατοστά (271,56 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25 πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. έντεκα (11) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό δώδεκα (12) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια πενήντα πέντε χιλιοστά του χιλιοστού (1,955 ο/οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα έξι εκατοστά (6,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α07

Η με αριθμό δεκατρία (13) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα δύο χιλιοστά και εννιακόσια δεκαεπτά χιλιοστά του χιλιοστού (72,917‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστά (259,77τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό δεκατρία (13) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια εισοσιτρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,923‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα πέντε εκατοστά (6,85 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων

δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό δεκατέσσερα (14) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα δύο χιλιοστά και εννιακόσια δεκαεπτά χιλιοστά του χιλιοστού (72,917‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστά (259,77τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την δεκατρία (13) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτιρίου και με το κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. εννέα (9) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου κτηρίου τύπου 251 - Α06α και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό δεκατέσσερα (14) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και οκτακόσια ενενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,893‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (6,75 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό δεκαπέντε (15) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα έξι χιλιοστά και διακόσια είκοσι οκτώ χιλιοστά του χιλιοστού (76,228‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα ένα και πενήντα έξι εκατοστά (271,56 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό δεκαπέντε (15) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια εισοσιτρία χιλιοστά του χιλιοστού (1,923‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα πέντε εκατοστά (6,85 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό δεκαέξι (16) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 εβδομήντα έξι χιλιοστά και διακόσια είκοσι οκτώ χιλιοστά του χιλιοστού (76,228‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα ένα και πενήντα έξι εκατοστά (271,56 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την δεκαπέντε (15) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτιρίου και με το κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. έντεκα (11) κατοικία α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 - Α06 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό δεκαέξι (16) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ένα χιλιοστό και εννιακόσια πενήντα πέντε χιλιοστά του χιλιοστού (1,955‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα έξι εκατοστά (6,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Ο στοίχος τέσσερα (4) αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 252 - Α03 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ).

Το κτήριο τύπου 252 - Α03 αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο

2002 Α.01 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α, Β, Γ, και Δ που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση δεκαεπτά (17) και δεκαοκτώ (18) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα δύο (Ι2) και γιώτα ένα (Ι1) στο από Μάρτιο 2002 Α.02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα δύο (Α2) και άλφα ένα (Α1) στο από Μάρτιο 2002 Α.03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό δεκαεπτά (17) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ενενήντα τρία χιλιοστά και εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (93,153‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (331,86τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34, πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20 και με το κλιμακοστάσιο, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. δεκαοκτώ (18) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό δεκαεπτά (17) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο βήτα (Β) εμβαδού σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 τρία χιλιοστά και επτακόσια πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (3,753‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δεκατρία και τριάντα επτά εκατοστά (13,37τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰).

Η με αριθμό δεκαοκτώ (18) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ενενήντα τρία χιλιοστά και εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (93,153‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (331,86τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2530, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,34, πάγιες δαπάνες 0,0860, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δεκαεπτά (17) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό δεκαοκτώ (18) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο δέλτα (Δ) εμβαδού σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα ένα εκατοστών (47,61 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 τρία χιλιοστά και επτακόσια πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (3,753‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δεκατρία και τριάντα επτά εκατοστά (13,37τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰).

Η με αριθμό δεκαεννιά (19) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ενενήντα τρία χιλιοστά και εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (93,153‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (331,86τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2430, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29, πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και με το κλιμακοστάσιο. Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι (20) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό δεκαεννιά (19) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα (Α) εμβαδού σαράντα τριών τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 τρία χιλιοστά και τετρακόσια πενήντα επτά χιλιοστά του χιλιοστού (3,457‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και τριάντα ένα εκατοστά (12,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰).

Η με αριθμό είκοσι (20) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (τρία υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα, λουτρό και wc έχει εμβαδόν εκατόν δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και δέκα επτά εκατοστά (118,17τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 ενενήντα τρία χιλιοστά και εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά του χιλιοστού (93,153‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (331,86τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2470, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,29, πάγιες δαπάνες 0,0716, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20 και κλιμακοστάσιο, Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. δεκαεννιά (19) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 20.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι (20) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γάμα (Γ) εμβαδού σαράντα τριών τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι εκατοστών (43,86 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 20 τρία χιλιοστά και τετρακόσια πενήντα επτά χιλιοστά του χιλιοστού (3,457‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και τριάντα ένα εκατοστά (12,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτήριο εννέα χιλιοστά (9‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4‰).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 16

Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες πεντακόσια εξήντα επτά και τριάντα τέσσερα εκατοστά (3.567,34 τ.μ.), και περιλαμβάνει τους στοίχους 5 και 6. Σημειώνεται ότι λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφανείας του Ο.Τ. 1 παραμένει στην κυριότητα του Ο.Α.Ε.Δ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Ο στοίχος πέντε (5) αποτελείται από δύο (2) κτήρια, ένα τύπου 251 - Α06 και ένα τύπου 251 -Α07 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ).

Το κτήριο τύπου 251 - Α06 αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α.01 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1, και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση εικοσιένα (21) και είκοσι δύο (22) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων.

Το κτήριο τύπου 251 - Α07, αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α.01 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1 και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α06

Η με αριθμό είκοσι ένα (21) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επι-

βάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι έξι (26) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 -Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι ένα (21) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό είκοσι δύο (22) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι δύο (22) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (1,544‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα ένα εκατοστά (5,51 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό είκοσι τρία (23) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εικοσιένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 -Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι τρία (23) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰),

Η με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου και με το κλιμακοστάσιο. Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμ-

βαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια ενενήντα έξι χιλιοστά του χιλιοστού (1,596‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εννέα εκατοστά (5,69 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α07

Η με αριθμό είκοσι πέντε (25) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο.και ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του Ο.Τ. 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι πέντε (25) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό είκοσι έξι (26) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α06 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι έξι (26) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (1,544‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα ένα εκατοστά (5,51 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό είκοσι επτά (27) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ,), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο. Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι επτά (27) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό είκοσι οκτώ (28) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3)

κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α06 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι οκτώ (28) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια ενενήντα έξι χιλιοστά του χιλιοστού (1,596‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά (5,70 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΞΙ (6)

Ο στοίχος έξι (6) αποτελείται από δύο (2) κτήρια, ένα τύπου 251 - Α06 και ένα τύπου 251 -Α07 (ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ).

Το κτήριο τύπου 251 - Α07, αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α.01 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1, και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων.

Το κτήριο τύπου 251 - Α06 αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: το υπόγειο που απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2001 Α.01 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων, περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το διάδρομο, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη πετρελαίου και τις αποθήκες Α1, Α2, Ι1, και Ι2 που αντιστοιχούν στις τέσσερις κατοικίες του κτηρίου. Το ισόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο από Μάρτιο 2001 Α/02 σχέδιο Κάτοψης του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Ο όροφος περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο και δύο (2) κατοικίες με αρίθμηση τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) όπως φαίνονται στο από Νοέμβριο 2005 Α/8 Σχέδιο Αρίθμησης- Κλήρωσης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων και με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο από Μάρτιο 2001 Α/03 σχέδιο Κάτοψης, του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών, της Δ/νσης Μελετών Έργων. Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α07

Η με αριθμό είκοσι εννέα (29) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16. Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό είκοσι εννέα (29) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων

δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα (30) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο. Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα τρία (33) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α06 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα (30) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (1,544‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα ένα εκατοστά (5,51 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα ένα (31) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα δύο (32) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα ένα (31) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι επτά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα εννέα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα δύο (32) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με την τριάντα ένα (31) κατοικία α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα πέντε (35) κατοικία α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α06 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα δύο (32) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια ενενήντα έξι χιλιοστά του χιλιοστού (1,596‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εννέα εκατοστά (5,69 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΚΤΗΡΙΟ 251-Α06

Η με αριθμό τριάντα τρία (33) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και

πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και κλιμακοστάσιο Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα (30) κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 - Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα τρία (33) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα ένα (Α1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα τέσσερα (34) κατοικία που βρίσκεται στο ισόγειο αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (92,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 πενήντα εννέα χιλιοστά και πεντακόσια δεκαέξι χιλιοστά του χιλιοστού (59,516‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και τριάντα ένα (212,31 τ. μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια τριάντα οκτώ χιλιοστά (238‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2471, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,30, πάγιες δαπάνες 0,0741, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα τέσσερα (34) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα δύο (Ι2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (24,00 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά του χιλιοστού (1,544‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα ένα εκατοστά (5,51 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα πέντε (35) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Βορειοανατολικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα έξι (36) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με,το κλιμακοστάσιο Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα δύο (32) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και εφαπτόμενου κτηρίου τύπου 251 - Α07 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα πέντε (35) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο άλφα δύο (Α2) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (24,40 τ.μ.) με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια εβδομήντα χιλιοστά του χιλιοστού (1,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά (5,60 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

Η με αριθμό τριάντα έξι (36) κατοικία που βρίσκεται στον Α' όροφο, αποτελείται αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (δύο υπνοδωμάτια και σαλόνι), κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν ενενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (96,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 εξήντα δύο χιλιοστά και διακόσια δεκαεννέα χιλιοστά του χιλιοστού (62,219‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (221,96 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2529, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (f i) 0,25, πάγιες δαπάνες 0,0632, ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιοστά (62‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα δύο χιλιο-

στά (62‰) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16, Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αριθμ. τριάντα έξι (35) κατοικία του α' ορόφου, του ιδίου στοίχου και ιδίου κτηρίου, με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου 16 και με το κλιμακοστάσιο.

Στην κατοικία με αριθμό τριάντα έξι (36) αντιστοιχεί αποθήκη στο υπόγειο με στοιχείο γιώτα ένα (Ι1) εμβαδού είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα εκατοστών (24,80 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του Ο.Τ. 16 ένα χιλιοστό και πεντακόσια ενενήντα έξι χιλιοστά του χιλιοστού (1,596‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εννέα εκατοστά (5,69 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτήριο έξι χιλιοστά (6‰), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰).

ΟΙΚΟΠΕΔΟ 02(Ν) (ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 29)

Το οικόπεδο υπ' αριθμ. 02(Ν) εντός του με τον αριθμό είκοσι εννέα (29) Οικοδομικού Τετραγώνου του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει συνολική έκταση εξακόσια πενήντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εννέα εκατοστά (650,59 τ.μ.). Περιλαμβάνει ένα κτήριο πολλαπλών χρήσεων τύπου 285Α00 που αποτελείται από μία (1) αίθουσα συγκέντρωσης και δύο (2) καταστήματα συνολικού εμβαδού εκατόν σαράντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (144,64 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικόπεδου υπ' αριθμό 02(Ν) χίλια χιλιοστά (1000,000‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξακόσια πενήντα και πενήντα εννέα εκατοστά (650,59 τ.μ.) και συνορεύει: Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 02(Ν) και πέραν αυτού με δρόμο και το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι οκτώ (28) ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 02(Ν) και πέραν αυτού με το υπόλοιπο τμήμα του Ο.Τ. 29 ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 02(Ν) και πέραν αυτού με την οδό Ελευθερίας Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 02(Ν) και πέραν αυτού με δρόμο και ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδανιών) Χαλκιδικής.

Όλα τα παραπάνω φαίνονται στα με αριθμό 11613/Α/8/11-2005 σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης και Α/01/24-11-2003 σχέδια κάτοψης της Δ/σης Μελετών του τ.Ο.Ε.Κ.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3741/1929 "περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας" όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1024/1971, το άρθρο 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ν.δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Α.Κ.

Ειδικά τα εξακόσια πενήντα και πενήντα εννέα εκατοστά (650,59 τ.μ.) παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του Ο.Α.Ε.Δ., ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων στον καθένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Κανονισμού Συνιδιοκτητών του οικισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., στον οποίο για κάθε κατοικία αποτυπώνονται η αρίθμησή της, η αποθήκη που της αντιστοιχεί, ο στοίχος στον οποίο ανήκει, ο τύπος της, η θέση της στο κτίριο, ο αριθμός των δωματίων και το εμβαδόν της, το εμβαδόν της αποθήκης, τα ποσοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοδομικού τετραγώνου για την κατοικία και για την αποθήκη, η χρεούμενη αξία της κατοικίας, καθώς και τα ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά κτίριο.

3. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά οικοδομικό τετράγωνο.

4. Το Σχέδιο αρίθμησης-κλήρωσης στο οποίο εικονίζεται το όλο οικόπεδο και τα οικοδομικά τετράγωνα, τα τμήματα αυτού που παραμένουν στην ιδιοκτησία του ΟΑΕΔ, τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους έξι (6) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν σε αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

5. Τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Διάγραμμα κάλυψης.

7. Σχέδιο Γενικής Διάταξης του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών των τύπων των κατοικιών, και του κτηρίου πολλαπλών χρήσεων.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Ν. Μουδανιών Καμπούρη Στυλιανό, ο οποίος συνέταξε την αριθμ. 3338/2-6-2011 πράξη κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων και των κτιρίων και των κτιρίων που ευρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.16, Ο.Τ.20 και Ο.Τ.21, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 2031/48/11-7-2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΔ και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο αριθμ. ΦΕΚ 2643/Β/28-7-2017 αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μ. ΚΑΡΑΜΕΣΙΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
02044051412170016